



PURI SURYA JAYA
Hidup Nyaman di Alam Segar



OSAKA GARDEN

THE BEAUTY OF JAPAN

Menerapkan keindahan dan kecantikan dari Negara Sakura, Osaka Garden memiliki landscape serta konsep cluster yang nyaman, segar dan alami khas Jepang. Sesuai namanya, taman yang berada di dalam cluster Osaka Garden didesain khusus untuk menciptakan suasana yang sejuk, indah, dan nyaman

WWW.PURISURYAJAYA.COM

Brosur ini merupakan alat penjualan, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Developer akan mengadakan perubahan sewaktu - waktu Tanpa mengurangi kualitas yang akan Disesuaikan dengan kondisi dilapangan, tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan Hak penuh Developer.



PURI SURYA JAYA
Hidup Nyaman di Alam Segar

OSAKA GARDEN

OSAKA GARDEN



SAKURA

LB. 41 | LT. 90

LB. 53 | LT. 90

HANA

SPEKIFIKASI

- | | |
|-------------------------|--|
| Bangunan | : Beton bertulang |
| Pondasi | : Batu Kali |
| Rangka Atap | : Galvalum |
| Lantai Ruang Dalam | : Granit 60x60 |
| Lantai Teras | : Keramik 30x30 |
| Lantai Kamar Mandi / WC | : Keramik 40x40 |
| Dinding Kamar Mandi | : Keramik 25x40 |
| Carport | : Rabat Beton |
| Dinding | : Batu Bata diplester, diaci, dicat |
| Plafon | : Gypsum rangka hollow |
| Kusen | : Aluminium |
| Pintu Utama | : Panil Fabrikasi |
| Pintu Kamar | : Double Triplek |
| Jendela | : Aluminium |
| Atap | : UPVC gelombang + Genteng beton gelombang |
| Pagar | : (tanpa pagar) |
| Closet | : Closet duduk |
| Kamar mandi | : Shower |
| Listrik | : 1300 va |
| Air Bersih | : PDAM |
| Air Kotor | : Pipa PVC & Septic Tank |
| Lain - lain | : Listrik underground, PDAM, ROW 8, Paving Blok, Drainase tertutup |



SPEKIFIKASI

- | | |
|-------------------------|--|
| Bangunan | : Beton bertulang |
| Pondasi | : Batu Kali |
| Rangka Atap | : Galvalum |
| Lantai Ruang Dalam | : Granit 60x60 |
| Lantai Teras | : Keramik 30x30 |
| Lantai Kamar Mandi / WC | : Keramik 40x40 |
| Dinding Kamar Mandi | : Keramik 25x40 |
| Carport | : Rabat Beton |
| Dinding | : Batu Bata diplester, diaci, dicat |
| Plafon | : Gypsum rangka hollow |
| Kusen | : Aluminium |
| Pintu Utama | : Panil Fabrikasi |
| Pintu Kamar | : Double Triplek |
| Jendela | : Aluminium |
| Atap | : UPVC gelombang + Genteng beton gelombang |
| Pagar | : (tanpa pagar) |
| Closet | : Closet duduk |
| Kamar mandi | : Shower |
| Listrik | : 1300 va |
| Air Bersih | : PDAM |
| Air Kotor | : Pipa PVC & Septic Tank |
| Lain - lain | : Listrik underground, PDAM, ROW 8, Paving Blok, Drainase tertutup |

SITE PLAN

 **SAKURA**
LB.41 | LT.90

 **HANA**
LB.53 | LT.90



VIEW LINGKUNGAN



Kantor Marketing :
Jl.Taman Gerbang Utama Kav 9
Puri Surya Jaya - Sidoarjo, 61254

 **(031) 8914500**

 **JAYALAND**



PURI SURYA JAYA
Hidup Nyaman di Alam Segar



**TIPE
SUDUT**

**OSAKA
GARDEN**

**TIPE
SUDUT**



SAKURA
 LB. 43
 LT. VARIABLE



HANA
 LB. 55
 LT. VARIABLE

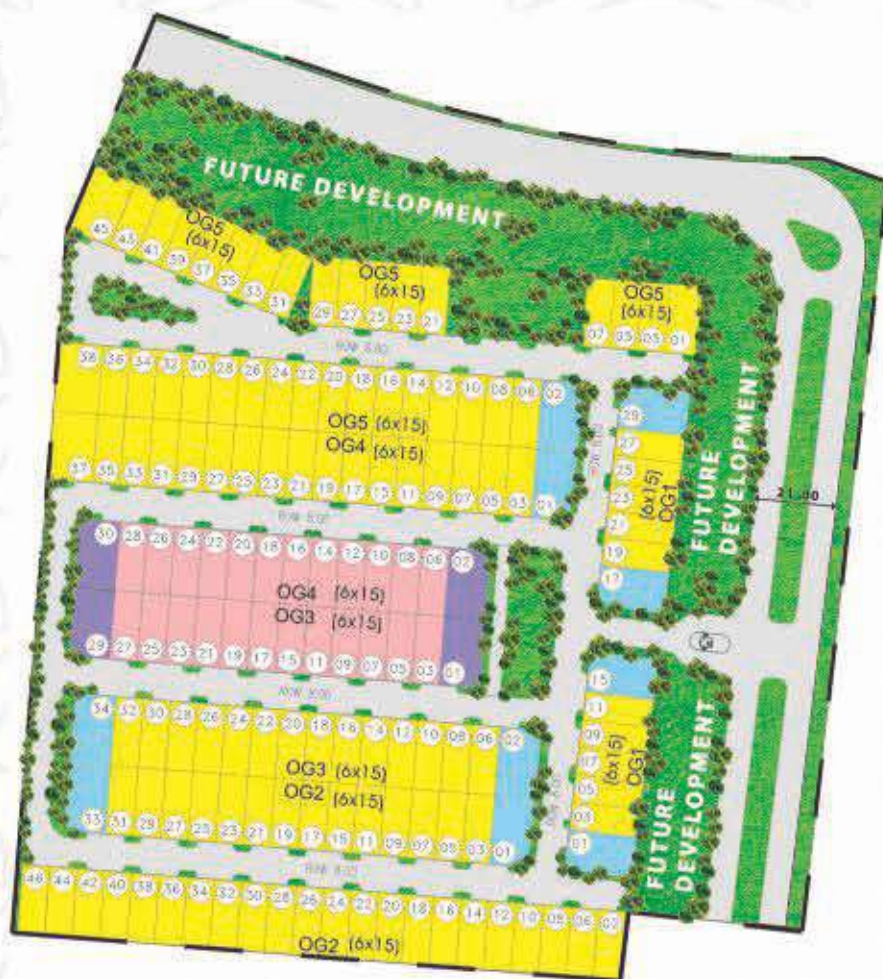
SITE PLAN

 **SAKURA**
Tipe Sudut
LB.43 | LT.Variable

 **HANA**
Tipe Sudut
LB.55 | LT.Variable



NORTH



VIEW LINGKUNGAN



Kantor Marketing :
Jl.Taman Gerbang Utama Kav 9
Puri Surya Jaya - Sidoarjo, 61254

 **(031) 8914500**

 **JAYALAND**